

HAERENDYCKE
Wulpjesweg 3
8420 WENDUINE
0897.376.989

Mevrouw
TANT Marleen

Scaldisstraat 34
9040 SINT AMANDSBERG

Afrekening - Periode: 2024 (1/01/2024 - 31/12/2024)

Privatief 81140

KOSTEN VOLGENS QUOTITEITEN (1.050,00/192.500,00)

	<u>Totaal</u>	<u>Uw aandeel</u>	<u>Btw</u>
Veiligheid : diverse controles	10,59	0,06	0,01
Brandweer : controle leidingen en hydranten	52,94	0,29	0,05
Veiligheid : diverse controles	384,68	2,10	0,36
Keuring elektrische installaties	509,72	2,78	0,48
Elektriciteit : hoogspanningscabine : techn. controle	318,36	1,74	0,30
Rioleringen : hygiënisch onderhoud	234,85	1,28	0,14
Rioleringen : hygiënisch onderhoud	465,57	2,54	0,44
Containers : opkuis gepresteerde uren	63,53	0,35	0,06
Containers : Onderhoud gebouw	-385,17	-2,10	-0,36
Containers : Afhalen containers	7.619,96	41,56	7,21
Containers : opkuis gepresteerde uren	1.372,87	7,49	1,30
Containers : Transport Containerpark	88,81	0,48	0,08
Containers : Onderhoud gebouw	10.988,91	59,94	10,44
Containers : vuilbakjes in het park	648,76	3,54	0,59
Containers : Afhalen containers	8.176,68	44,60	7,74
Groenzone : onderhoud volgens contract	21.135,13	115,28	20,01
Onderhoud wegen, parkings en voetwegen algemeen	218,81	1,19	0,21
Parkings : Nummering	84,70	0,46	0,08
Speelplein : technisch onderhoud	314,11	1,71	0,30
Speelplein : hygiënisch onderhoud	81,16	0,44	0,08
Onderhoud wegen, parkings en voetwegen algemeen	169,41	0,92	0,16
Parkings : Nummering	10,59	0,06	0,01
Infr : Herstel voetwegen	9,98	0,05	0,01
Infr : Diverse signalisatie borden	7,06	0,04	0,01
Slagboom : technisch onderhoud	1.076,27	5,87	1,02
Tennis : onderhoud	10,59	0,06	0,01
Onderhoud sportgebouw : toegang	1.077,83	5,88	1,02
Onderhoud Sport : algemeen onderhoud	366,88	2,00	0,35
Onderhoud Brievenbus	14,11	0,08	0,01
Gem. Del : Signalisatieborden	116,46	0,64	0,11
Gem. Del : Omheiningen	1.612,73	8,80	1,53
Water algemene delen	81,90	0,45	0,03
Water : aflezen tellers	105,87	0,58	0,10
Straatverlichting : verbruik	534,08	2,91	0,16
Elektriciteit : opname tellers	31,75	0,17	0,03
Elektriciteit : Energiefonds	2.189,46	11,94	0,28
Elektriciteit : databeheer	103,58	0,56	0,03
Straatverlichting : Onderhoud	3.116,49	17,00	2,95
Elektriciteit : opname tellers	282,94	1,54	0,27
Gas : opname meters	31,76	0,17	0,03
Gas : opname meters	187,05	1,02	0,18
Kabel TV : herstellingen	35,29	0,19	0,03
Erelonen syndici	42.927,56	234,15	0,00
Kosten raadsleden (raad van mede-eigendom) en interne commissaris rekeningen	800,00	4,36	0,00
Brandverzekering	17.854,64	97,39	0,00
Verz : Burgerlijke aansprakelijkheid	480,58	2,62	0,00

Postzegels	-484,64	-2,64	0,00
Postzegels	549,81	3,00	0,00
Alg. Verg. : Consumpties vergaderingen	466,00	2,54	0,44
Belasting : onroerende voorheffing	185,45	1,01	0,00
Belasting : Polderbelasting	26,89	0,15	0,00
Terugname diverse voorziene belastingen	-185,45	-1,01	0,00
Bankkosten	28,50	0,16	0,00
	126.206,39	688,40	58,30
Kosten	126.206,39	688,40	58,30
INDIVIDUELE KOSTEN (1,00/1,00)			
01 - 000 - Elektriciteit - : $15.269,00 - 14.320,00 = 949,00 * 0,204363$	193,94	193,94	0,00
02 - 000 - Gas - : $5.921,00 - 5.513,00 = 408,00 * 0,600000$	244,80	244,80	0,00
	438,74	438,74	0,00
INDIVIDUELE KOSTEN	438,74	438,74	0,00
Totaal kosten	126.645,13	1.127,14	58,30
BETALINGEN (1,00/1,00)			
Afrekening vorige periode	-221,87	-221,87	0,00
02/01/2024 Provisie 01.2024	-500,00	-500,00	0,00
02/01/2024 Reserve 2024	-50,00	-50,00	0,00
29/02/2024 Afrekening vorige periode	221,87	221,87	0,00
26/04/2024 Provisie 02.2024	-300,00	-300,00	0,00
01/08/2024 Provisie 03.2024	-300,00	-300,00	0,00
	-1.150,00	-1.150,00	0,00
BETALINGEN	-1.150,00	-1.150,00	0,00
Totaal privaatief 81140		-22,86	58,30
Totaal		-22,86	58,30
Saldo in uw voordeel		22,86	
<u>Situatie op 31/12/2024</u>	<u>Totaal</u>	<u>Betaald</u>	<u>Te betalen</u>
Aandeel in reservefonds	578,66	578,66	
Aandeel in werkkapitaal			